



# HØJSTRUPPARKEN

– en del af Vallensbæk Boligselskab

**HUSK at tilmelde dig til elektronisk nyhedsbrev på [hojstrupposten@gmail.com](mailto:hojstrupposten@gmail.com)**

## Referat af ordinært afdelingsmøde/budgetmøde (beboermøde)

27. august 2015, kl. 19:00

### 1. Velkomst, og valg af dirigent

*Lejemål fremmødt: 23, dvs. i alt 46 stemmer*

*Velkomst v/formand Lone Christiansen.*

*Som dirigent foreslår bestyrelsen Peter Rørbye – som blev valgt. Peter er den fungerende driftschef, ind til en ny er ansat.*

### 2. Valg af stemmeudvalg og referent

*Stemmeudvalg: udeladt.*

*Referent: Thomas Rath fra afdelingsbestyrelsen*

### 3. Afdelingsbestyrelsens beretning

*En beboer fremførte at være utilfreds med både altaner og det vand der kommer ned fra 1. sals altaner, roste jubilæet men skosede samtidig KAB's "cirkus" ved gratis opnotering. Herudover var beboeren utilfreds med forløbet ved det ekstraordinære afdelingsmøde vedr. tv-valg.*

*Ingen andre beboere havde synspunkter.*

### 4. Godkendelse af afdelingens driftsbudget 2016, og seneste årsregnskab til orientering

*Regnskab og budget blev præsenteret af Camilla Norup Andersen fra KAB's økonomiafdeling.*

*Diverse opklarende spørgsmål blev besvaret af Camilla, Peter og bestyrelsen.*

*Budgettet blev herefter vedtaget med 44 stemmer for og 2 blanke.*



# HØJSTRUPPARKEN

– en del af Vallensbæk Boligselskab

## Forslag:

- I. **Ændring til Vallensbæk Boligselskabs vedtægter vedr. at afdelingsmødets beslutninger træffes af ”stemmeflertal blandt de fremmødte”. Dette ønskes ændret til absolut flertal blandt beboere – også de ikke fremmødte – i alle omkostningstunge beslutninger.**  
Der kan ikke stemmes om forslaget, da det strider mod loven om almene boliger.
  
  - II. **Åbne 1.sals altaner skal påmonteres ”tag-glas”.**  
Forslaget trækkes, men der henstilles til, når muligheden kommer, at alle vælger individuel lukning af altanen, også for underboens skyld.
  
  - III. **Afdelingsbestyrelsen skal holde åbent for at være beboere behjælpelige med at få udfærdiget forslag til afdelingsmødet, 14 dage før afdelingsmødet.**  
2 stemmer for, resten imod.  
Forslaget falder
  
  - IV. **Der ønskes opsat skilte med ”boldspil forbudt” ved gavlen til nr. 39.**  
18 stemmer for, 6 imod – forslaget vedtages.
  
  - V. **Det foreslås, at der opsættes overdækning på de 10 ny reoverede indgangs-nedgange, med kortest mulige finansiering, og overdækker tilsvarende de resterende når de er reoveret.**  
Forslaget ændres til, om der skal arbejdes videre med muligheden for at lave en inddækning af de nævnte indgangspartier.  
4 stemmer imod, forslaget vedtages.
5. **Valg af bestyrelsesmedlemmer. Thomas Rath og Preben Andersen er på valg, modtager begge genvalg**  
*Genvalgt uden modkandidater.*
6. **Valg af suppleanter. Erik Ho-Lang.**  
*Genvalgt uden modkandidater.*
7. **Eventuelt valg af repræsentantskabsmedlemmer**  
*Foretages af afdelingsbestyrelsen*
8. **Eventuelt**  
*Ingen bemærkninger.*

*Mødet afsluttes kl. 20:30. Tak for et godt møde.*

**HUSK at tilmelde dig til elektronisk nyhedsbrev på [hoejstrupposten@gmail.com](mailto:hoejstrupposten@gmail.com)**