



HØJSTRUPPARKEN

– en del af Vallensbæk Boligselskab

Referat af bestyrelsesmøde tirsdag d. 7. november 2017 kl. 18:30

Beboerhenvendelser:

Er vandskade fra overbo færdigbehandlet, således Preben kan aftale med maler om, at udføre arbejde i gang og køkken januar 2018.

Der er støj fra lille radiator i værelse, begyndende omkring midnat og igen ud på morgenstunden. Er det muligt at udlufte ved overbo for at sikre at det ikke er her problemet ligger.

Væg i hjørne på ydervæg i værelse er målt til en fugtighed på 46%, mod 9% i gang.

Er det teknisk muligt, at foretage en termisk måling, for at se om den sidste efterisolering er sket i hjørnet.

Dagsorden:

1. **Varmeregning.**
2. **Hoveddøre.**
3. **Blødtvands-anlæg.**
4. **YouSee og andet v/Rambøls konsulent.**

Vi har fået mail fra Peter om, at vi er ved at være sent ude !!!! Vi er blevet tudet ørerne fulde af, at vi skal vente, og KAB forhandler med YouSee og hold nu op hvor er vi gode....Og nu er vi for sent ude ?.

Kim Christoffersen fra RAMBØL var på besøg, og fortalte om en løsning fra Fibia (se bilag fra KC). Denne løsning virker så interessant, at vi bør kigge videre på, om det ikke er en farbar vej at gå.

Dette tager dog tid, og indtil videre gælder, at pr. 1/1 2018 SKAL det være muligt for ALLE beboere i Højstrupparken, at meddele ejendomskontoret, at de ikke ønsker at modtage TV-signal mere. Herefter spares udgiften til TV-pakken (men ikke udgiften til vores fælles-antenne-anlæg). Herefter kan man selv finde ud af en eventuel TV-løsning i form af f.x. Boxer.

Claus tager fat i YouSee for at få undersøgt, om de virkelig vil tabe os som kunder, eller om de er klar på at give os bedre priser.

5. **Ejendomskontoret - hvad nu?.**
Punkt 1,2,3 og 5...Afbud fra EK og KAB.

6. **Eventuelt.**

Driftschef/KAB bedes sørge for, at der indhentes tilbud på en alternativ dør til FirstOne fra Bolind samt indhente et rigtigt tilbud fra Bolind.

Driftschef/KAB bedes sørge for, at der indhentes tilbud på blødtvandsanlæg fra BWT og Silhorko og evt andre relevante.

Ovennævnte opgaver har været stillet til ejendomskontoret i flere måneder, og nu skal der ske noget.

Deltagere: Preben, Claus, Thomas og Erik.

Afbud: Lone og Stig samt Peter fra KAB og Ejendomskontoret.

Referent: Thomas Rath (Er referatet ikke imod sagt d. 10/11 betragtes det som godkendt)

Næste ordinære bestyrelsesmøde er tirsdag d. 5. december 2017 kl. 18:30.