



HØJSTRUPPARKEN

– en del af Vallensbæk Boligselskab

Referat af bestyrelsesmøde tirsdag d. 3. oktober 2017 kl. 18:30

Beboerhenvendelser:

Der kom ingen beboere i dag.

Dagsorden:

1. Varmeregning.

Noget er mærkeligt i denne sag. Tilsyneladende har Vallensbæk Kommune "solgt" sine borgere til Vallensbæk Varmeforsyning Syd, som er en umanerligt dyr løsning. Hvorfor KAB ikke har reageret, på en sag som åbenbart er to år gammel! står hen i det uvisse. KAB har stadig ikke svaret, og nu rykker vi dem IGEN. Vi beder dem om, at svare inden 8 dage. (Preben)

2. Hoveddøre.

Udgår da Flemming er syg.

3. Blødtvands anlæg.

Vi afventer en afklaring fra VSVF omkring deres planer. (Thomas).

4. Mødedato med Camilla og Peter vedr. reglementer, husorden mm for Højstrupparken.

Vi foreslår d. 7/11 (næste møde) kl. 18:30 (Lone).

5. Orientering fra ejendomskontoret.

Udgår da Flemming er syg..

6. Ansvarsområder, fordelt i bestyrelsen.

Vi bruger tavlen i bestyrelseslokalet.

7. Fremmed parkering i HP, hvad gør vi, og beboere der parkerer sløset

Vi tager i første omgang problematikken op med kommunen ved næste styringsdialogmøde i december (Stig). Det indskræpes igen, at man SKAL holde indenfor striberne, så der er plads til os alle.

8. Store Træer i Højstrupparken.

Bevoksningen, heriblandt de store træer, SKAL beskæres jævnlige - hvert 2-3 år eller hyppigere ved behov. Kan træerne "ikke tåle beskæring" skal det forsøges alligevel. Går de ud, skal de fjernes og erstattes hvor det skønnes nødvendigt.

9. TV Pakke.

Vi skal have klar besked på, om Højstrupparken har forpligtelse til, at levere tv-signal efter eget valg, eller om man kan nøjes med, at udbyde fuld pakke, eller ingenting.

Vi mangler stadig kontakt med den eksterne konsulent som KAB har kontakt til.

10. Manglende overholdelse af husorden og andet.

Det indskræpes at ejendomskontoret SKAL tage henvendelse vedr. brud på husordenen alvorligt, og SKAL forfølge sagerne til de er løst. Eventuelt ved juridisk afdelings mellemkomst (opsigelse af lejemål). Dette gælder bl.a. rod på altaner, rod i opgange, ulovlige altankasser uhensigtsmæssig brug af vaskekælder og andet.



HØJSTRUPPARKEN

– en del af Vallensbæk Boligselskab

11. Besparelser i Højstrupparken, gennemgang sammen med Camilla og Peter.

Vi beder KAB om, at komme med konkrete forslag inden et møde i Januar, så vi har noget at tage stilling til (Lone).

12. Vores postkasse til bestyrelsen, hvem står for denne.

Er taget under Pkt. 6.

13. Eventuelt.

Hvor langt er vi, med udrulning af LED-belysning i opgangene (Flemming).

Hvor langt er vi, med tilbud på fjernelse af den gamle hydrofor/tryktank (Flemming).

Referat af afdelingsmøde skal færdiggøres, når vi har den rigtige ordlyd af urafstemningen (Lone), så vi kan få færdiggjort den del af referatet (Thomas).

Det festtelt, der havde fået tilladelse til, at opsætte i ét døgn, endte med at stå i 3-4 dage. Når der gives dispensation SKAL ejendomskontoret følge op på, at aftalen overholdes.

Deltagere: Lone, Stig, Preben, Thomas og Erik.

Afbud: Claus og Flemming

Referent: Thomas Rath (Er referatet ikke imod sagt d. 7/10 betragtes det som godkendt)

Næste ordinære bestyrelsesmøde er tirsdag d. 7. november 2017 kl. 18:30.